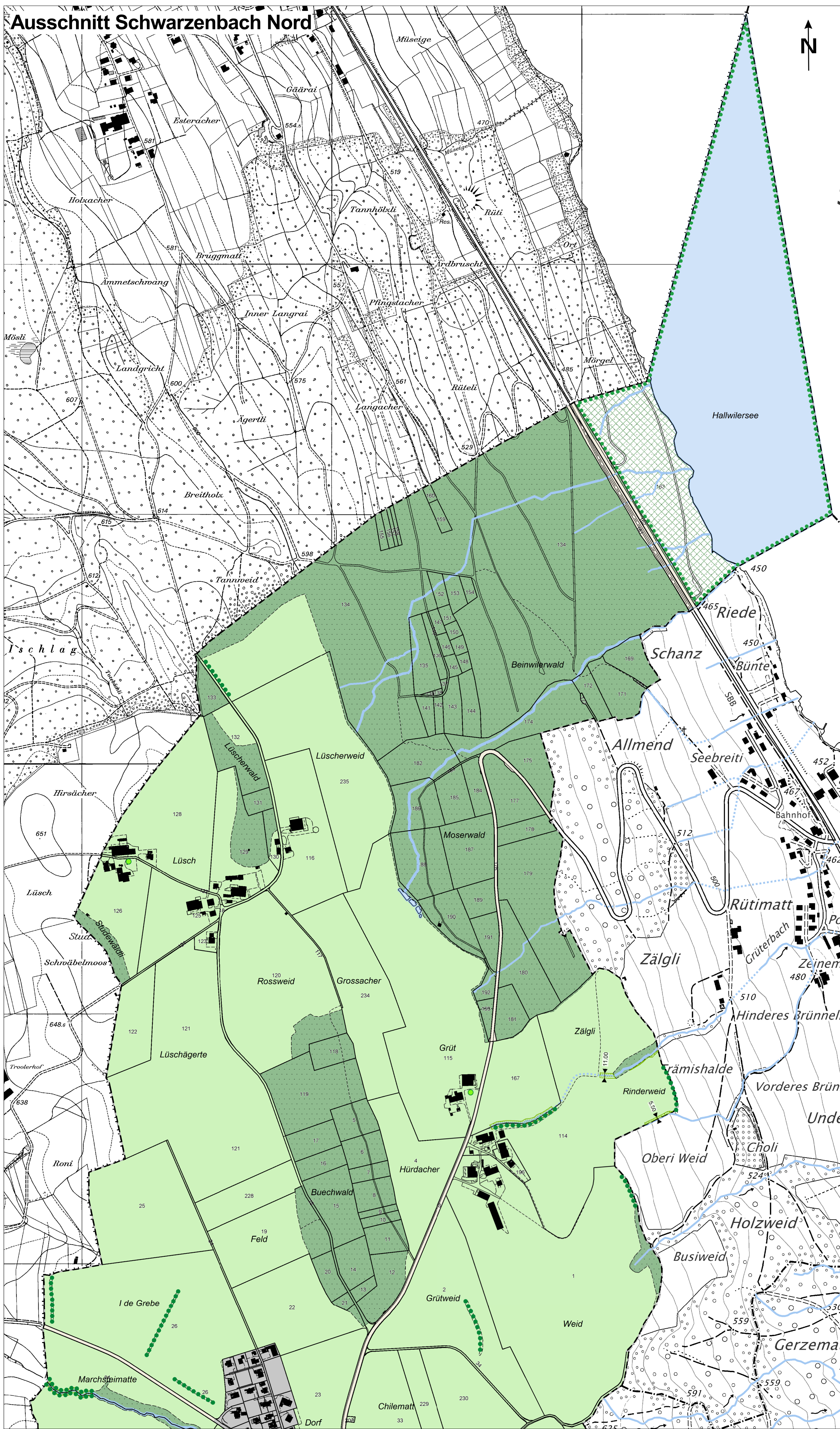
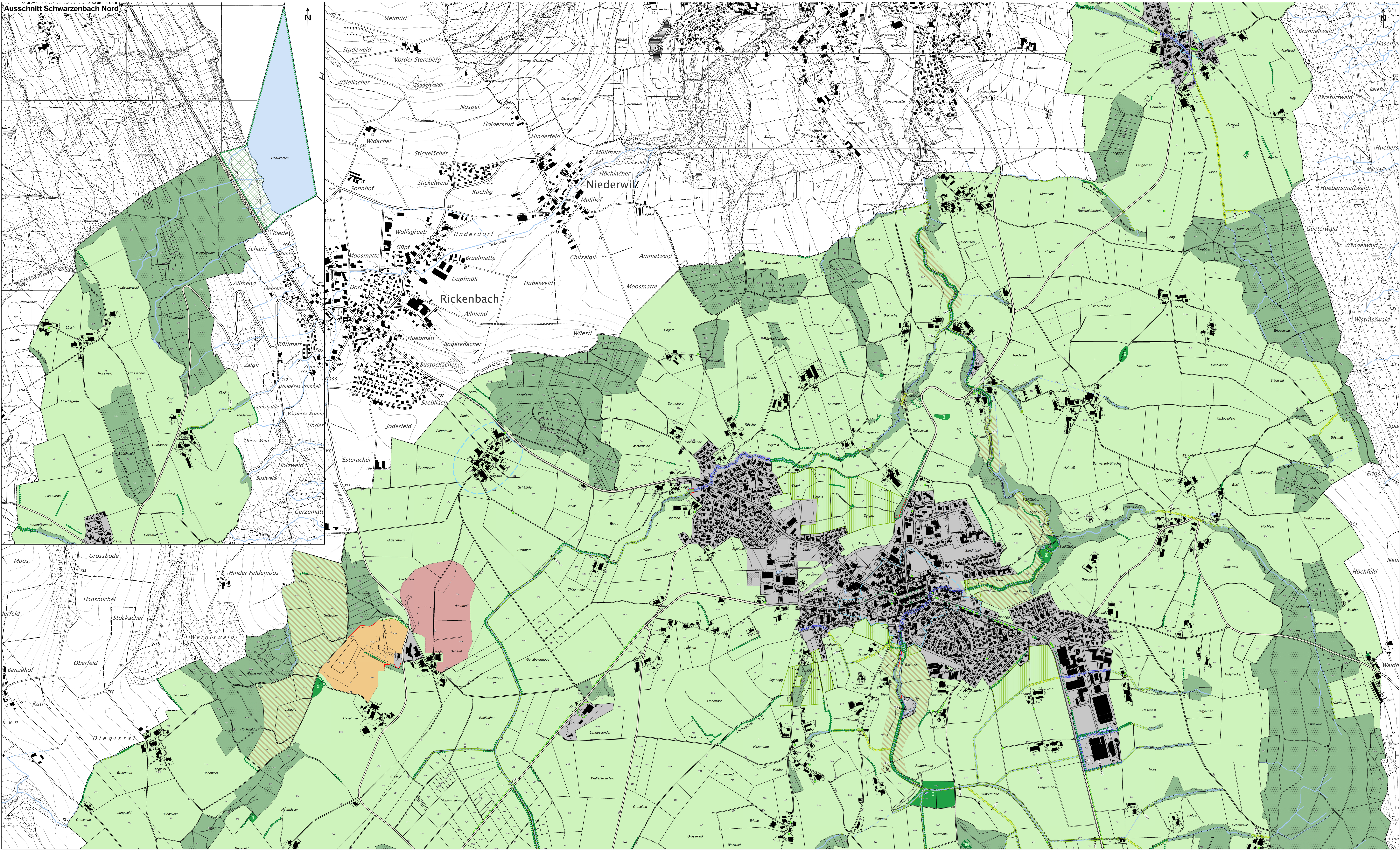






GENEHMIGUNG
Gemeinde Beromünster

Zonenplan Landschaft, Teil Nord 1:5'000

Öffentliche Auflage vom 22. August bis 20. September 2022

Durch die Stimmberechtigten beschlossen an der Limenabstimmung vom 27. November 2022

Der Gemeindevorstand
Hans-Peter Arnold

Die Gemeindevorsteherin
Claudia Käch Egli

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 28 vom 9. Januar 2024 unverändert genehmigt.
2. Februar 2024
(Unterschrift)

Kontaktoppgabe: Spitzgasse 56 • Postfach • 3601 Bern • Telefon 031 310 50 80 • Fax 031 310 50 81 • www.beromuenster.ch • info@beromuenster.ch

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- Siedlungsgebiet (Bauzonen / Reservezone)

Nichtbauzonen

- LW Landwirtschaftszone
- ÜGC Übriges Gebiet (ohne Verzeichnung zum Schutz des Bodengrunds und Naturschutzes, Wald überlagert)
- VF Verkehrsfläche
- D Deponiezone
- AA Abbau- und Aufbereitungszone

Schutzzonen

- SK Schutzzone um Kulturobjekte
- NS Naturschutzzone (Wald überlagert)

Überlagerte Zonen

- F Freilichtzone
- OS Ortschaftsschutzzone
- LS Landschaftsschutzzone
- Einzelbäume, Baumgruppen / Baumreihen

Gewässerraum (überlagert)

- GG Grünzone Gewässerraum
- FG Freilichtzone Gewässerraum

Weitere Genehmigungsinhalte (überlagert)

- geplante Bepflanzungen
- Baulinie Wald
- Aussichtspunkt gemäss Art. 14 Abs. 3 BZP

Orientierender Planinhalt

Weitere orientierende Planinhalte

- bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung
- Gewässer offen / eingedolt (gemäss Ortsnetz Flusseinlass sowie amtliche Vermessung)
- Wald mit statischer Waldgrenze (entfallende statische Waldgrenze ist entsprechend gestrichen)
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung

Weitere orientierende Inhalte (Bauinventar, archaische Fundstellen, Naturgefahren, etc.) können dem separaten Zonenplan mit orientierenden Inhalten entnommen werden.

PDF mit aktuellen AV-Daten: 10.02.2025 | Kost + Partner AG