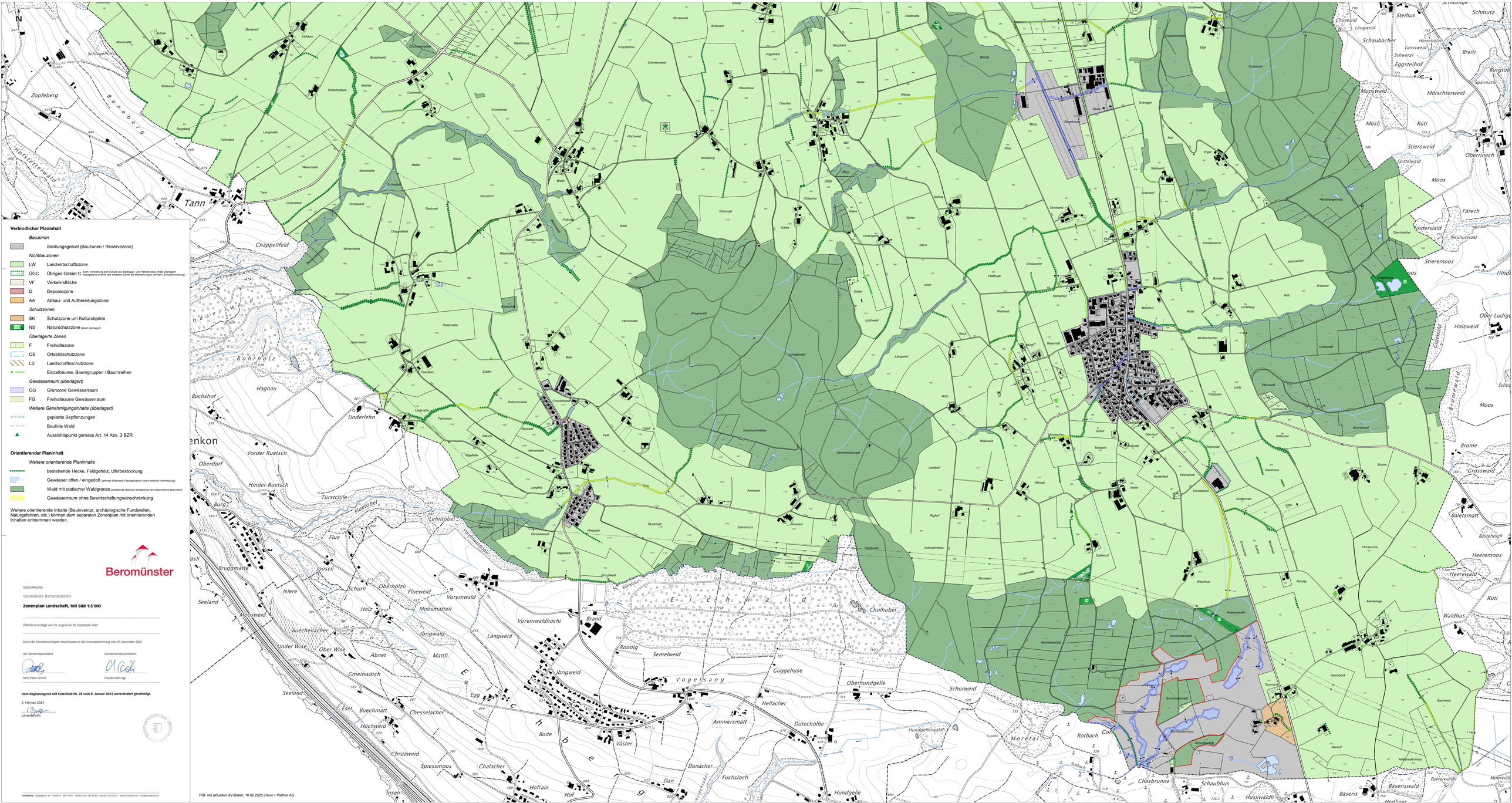

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- Siedlungsgebiet (Bauzonen / Reservezone)

Nichtbauzonen

- LW Landwirtschaftszone
- ÜGC Übriges Gebiet C (kant. Verordnung zum Schutz des Baldegger- und Hallwilersees; Wald überlagert; massgebend sind für alle erfassten Zonen die Bestimmungen der kant. Schutzverordnung)
- VF Verkehrsfläche
- D Deponiezone
- AA Abbau- und Aufbereitungszone

Schutzzonen

- SK Schutzzone um Kulturobjekte
- NS Naturschutzzone (Wald überlagert)

Überlagerte Zonen

- F Freihaltezone
- OS Ortsbildschutzzone
- LS Landschaftsschutzzone
- Einzelbäume, Baumgruppen / Baumreihen

Gewässerraum (überlagert)

- GG Grünzone Gewässerraum
- FG Freihaltezone Gewässerraum

Weitere Genehmigungsinhalte (überlagert)

- geplante Bepflanzungen
- Baulinie Wald
- Aussichtspunkt gemäss Art. 14 Abs. 3 BZR

Orientierender Planinhalt

Weitere orientierende Planinhalte

- bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung
- Gewässer offen / eingedolt (gemäss Datensatz Fliessgewässer sowie amtliche Vermessung)
- Wald mit statischer Waldgrenze (amtliches statische Waldgrenze ist entsprechend gestrichen)
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung

Weitere orientierende Inhalte (Bauinventar, archäologische Fundstellen, Naturgefahren, etc.) können dem separaten Zonenplan mit orientierenden Inhalten entnommen werden.

Beromünster

GENEHMIGUNG

Gemeinde Beromünster

Zonenplan Landschaft, Teil Süd 1:5'000

Öffentliche Auflage vom 22. August bis 20. September 2022

Durch die Stimmberechtigten beschlossen an der Urnenabstimmung vom 27. November 2022

Der Gemeindepräsident
Hans-Peter Arnold

Die Gemeindeschreiberin
Claudia Käch Egli

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 28 vom 9. Januar 2024 unverändert genehmigt.

2. Februar 2024
(Unterschrift)

ecoplima | Gütelgasse 34 | Postfach | 3001 Bern | Telefon 031 332 52 80 | Fax 031 332 52 81 | www.ecoplima.ch | info@ecoplima.ch

PDF mit aktuellen AV-Daten: 10.02.2025 | Kost + Partner AG