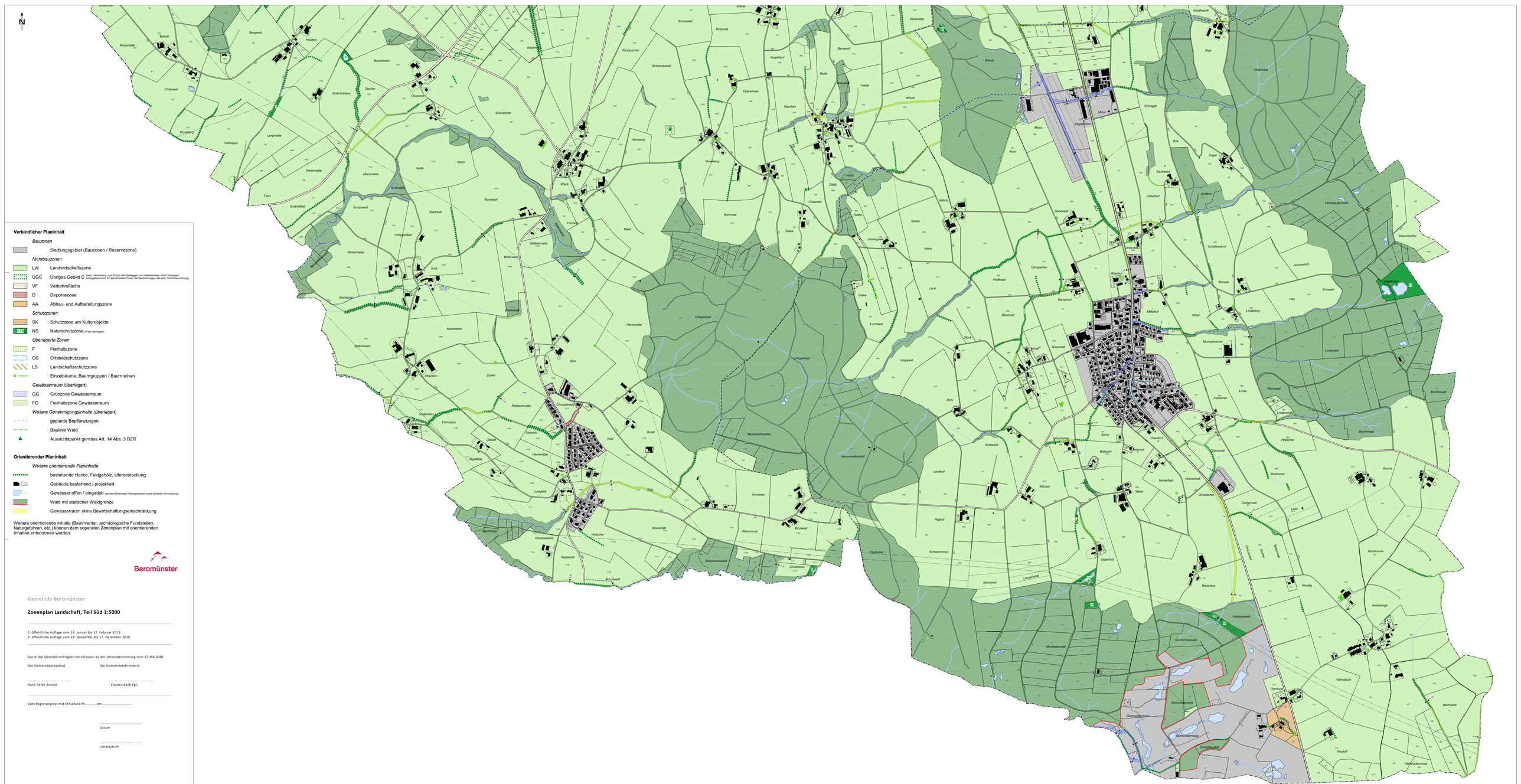

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- Siedlungsgebiet (Bauzonen / Reservezone)

Nichtbauzonen

- LW Landwirtschaftszone
- ÜGC Übriges Gebiet C (kant. Verordnung zum Schutz des Baldeggen- und Hallwilersees, Wald überlagert, massgebend sind für alle erfassten Zonen die Bestimmungen der kant. Schutzverordnung)
- VF Verkehrsfläche
- D Deponiezone
- AA Abbau- und Aufbereitungszone

Schutzzonen

- SK Schutzzone um Kulturobjekte
- NS Naturschutzzone (Wald überlagert)

Überlagerte Zonen

- F Freihaltezone
- OS Ortsbildschutzzone
- LS Landschaftsschutzzone
- Einzelbäume, Baumgruppen / Baumreihen

Gewässerraum (überlagert)

- GG Grünzone Gewässerraum
- FG Freihaltezone Gewässerraum

Weitere Genehmigungsinhalte (überlagert)

- geplante Bepflanzungen
- Baulinie Wald
- Aussichtspunkt gemäss Art. 14 Abs. 3 BZR

Orientierender Planinhalt

Weitere orientierende Planinhalte

- bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung
- Gebäude bestehend / projektiert
- Gewässer offen / eingedolt (gemäss Datensatz Fliessgewässer sowie amtliche Vermessung)
- Wald mit statischer Waldgrenze
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung

Weitere orientierende Inhalte (Bauinventar, archäologische Fundstellen, Naturgefahren, etc.) können dem separaten Zonenplan mit orientierenden Inhalten entnommen werden.

Beromünster

Gemeinde Beromünster

Zonenplan Landschaft, Teil Süd 1:5000

1. öffentliche Auflage vom 14. Januar bis 12. Februar 2019
2. öffentliche Auflage vom 18. November bis 17. Dezember 2019

Durch die Stimmberechtigten beschlossen an der Urnenabstimmung vom 17. Mai 2020

Der Gemeindepräsident: Hans-Peter Arnold

Die Gemeindeschreiberin: Claudia Käch Egli

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. ..... am .....

Datum

Unterschrift

ecoptima · Spitalgasse 34 · Postfach · 3001 Bern · Telefon 031 310 50 80 · Fax 031 310 50 81 · www.ecoptima.ch · info@ecoptima.ch
Rast + Partner · Industriestrasse 14 · Postfach · 6210 Sursee · Telefon 041 926 06 06 · www.rast-partner.ch · info@rast-partner.ch